

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không  
Taseco Nội Bài]

Báo cáo tài chính riêng quý 1 năm 2018

Ngày 31 tháng 03 năm 2018

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

**MỤC LỤC**

	<i>Trang</i>
Bảng cân đối kế toán riêng	2 - 3
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	4 - 5
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	6 - 7
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng	8 - 36

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG  
tại ngày 31 tháng 03 năm 2018

Đơn vị tính: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2018	Ngày 31 tháng 12 năm 2017
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>94.881.351.864</b>	<b>91.374.300.343</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>4</b>	<b>63.496.146.854</b>	<b>63.598.860.713</b>
111	1. Tiền		13.496.146.854	13.598.860.713
112	2. Các khoản tương đương tiền		50.000.000.000	50.000.000.000
<b>130</b>	<b>II. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>14.570.370.168</b>	<b>13.118.511.191</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5.1	4.480.246.567	3.223.739.653
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	5.2	2.630.302.156	2.534.392.455
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	6	7.459.821.445	7.360.379.083
<b>140</b>	<b>III. Hàng tồn kho</b>	<b>7</b>	<b>13.452.545.466</b>	<b>11.925.089.340</b>
141	1. Hàng tồn kho		13.452.545.466	11.925.089.340
<b>150</b>	<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>3.362.289.376</b>	<b>2.731.839.099</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	8	3.362.289.376	2.731.839.099
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>392.405.420.460</b>	<b>390.211.710.521</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>150.220.439.740</b>	<b>151.220.439.740</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	6	150.220.439.740	151.220.439.740
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>42.811.955.922</b>	<b>39.230.836.003</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	9	42.769.051.107	39.178.706.686
222	Nguyên giá		55.375.897.852	49.326.809.862
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(12.606.846.745)	(10.148.103.176)
227	2. Tài sản cố định vô hình		42.904.815	52.129.317
228	Nguyên giá		127.592.000	127.592.000
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(84.687.185)	(75.462.683)
<b>240</b>	<b>III. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>63.000.000</b>	<b>-</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		63.000.000	-
<b>250</b>	<b>IV. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>10</b>	<b>192.924.427.614</b>	<b>192.924.427.614</b>
251	1. Đầu tư vào công ty con		131.924.427.614	131.924.427.614
252	2. Đầu tư vào công ty liên kết		60.000.000.000	60.000.000.000
255	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		1.000.000.000	1.000.000.000
<b>260</b>	<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>6.385.597.184</b>	<b>6.836.007.164</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	8	6.385.597.184	6.836.007.164
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>487.286.772.324</b>	<b>481.586.010.864</b>

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B01-DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG (tiếp theo)  
tại ngày 31 tháng 03 năm 2018

Đơn vị tính: VND

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2018	Ngày 31 tháng 12 năm 2017
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>82.597.333.610</b>	<b>89.558.691.741</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>37.529.733.610</b>	<b>43.043.891.741</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	11.1	15.053.818.029	13.967.709.708
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	11.2	4.206.425.225	6.629.307.421
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	12	4.969.286.570	4.481.671.838
314	4. Phải trả người lao động		4.199.183.510	10.560.029.474
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn		2.263.703.586	825.422.754
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	13	1.048.476.851	790.950.546
320	7. Vay ngắn hạn	14	5.788.800.000	5.788.800.000
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		39.839	-
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>45.067.600.000</b>	<b>46.514.800.000</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	13	38.000.000.000	38.000.000.000
338	2. Vay dài hạn	14	7.067.600.000	8.514.800.000
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>404.689.438.714</b>	<b>392.027.319.123</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>15</b>	<b>404.689.438.714</b>	<b>392.027.319.123</b>
411	1. Vốn cổ phần đã phát hành	15.1, 15.2	360.000.000.000	360.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		360.000.000.000	360.000.000.000
421	2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		44.689.438.714	32.027.319.123
421a	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		31.073.279.284	449.618.349
421b	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay		13.616.159.430	31.577.700.774
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>487.286.772.324</b>	<b>481.586.010.864</b>

  
Phạm Trí Hoàng  
Người lập

  
Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng



  
Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 24 tháng 04 năm 2018

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B02-DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG  
Quý 1 năm 2018

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	16.1	76.253.968.263	49.906.526.841	76.253.968.263	49.906.526.841
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	16.1	-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	16.1	76.253.968.263	49.906.526.841	76.253.968.263	49.906.526.841
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	17	(34.861.043.743)	(24.208.575.070)	(34.861.043.743)	(24.208.575.070)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		41.392.924.520	25.697.951.771	41.392.924.520	25.697.951.771
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	16.2	598.690.391	283.598.975	598.690.391	283.598.975
22	7. Chi phí tài chính	18	(308.838.086)	(428.192.034)	(308.838.086)	(428.192.034)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		(308.838.086)	(427.628.966)	(308.838.086)	(427.628.966)
25	8. Chi phí bán hàng	19	(18.522.843.166)	(13.885.182.936)	(18.522.843.166)	(13.885.182.936)
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	19	(6.961.167.289)	(4.795.731.972)	(6.961.167.289)	(4.795.731.972)
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		16.198.766.370	6.872.443.804	16.198.766.370	6.872.443.804
31	11. Thu nhập khác	20	890.299.356	993.114.558	890.299.356	993.114.558
32	12. Chi phí khác	20	(12.616.439)	(2.585.701)	(12.616.439)	(2.585.701)
40	13. Lợi nhuận khác	20	877.682.917	990.528.857	877.682.917	990.528.857
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		17.076.449.287	7.862.972.661	17.076.449.287	7.862.972.661

Đơn vị tính: VND

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B02-DN

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**  
Quý 1 năm 2018

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
51	15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	22.1	(3.415.289.857)	(1.572.594.533)	(3.415.289.857)	(1.572.594.533)
60	16. Lợi nhuận sau thuế TNDN		13.661.159.430	6.290.378.128	13.661.159.430	6.290.378.128



Phạm Trí Hoàng  
Người lập

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 24 tháng 04 năm 2018



Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng



Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (tiếp theo)  
Quý 1 năm 2018

Đơn vị tính: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>17.076.449.287</b>	<b>7.862.972.661</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình		2.536.743.748	1.190.436.558
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(606.440.834)	(1.188.466.397)
06	Chi phí lãi vay	18	308.838.086	427.628.966
08	<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>19.315.590.287</b>	<b>8.292.571.788</b>
09	Tăng các khoản phải thu		(451.858.977)	(2.581.265.101)
10	Tăng hàng tồn kho		(1.527.456.126)	(132.705.076)
11	Giảm các khoản phải trả		(5.636.771.592)	(1.010.535.271)
12	(Tăng)/giảm chi phí trả trước		(180.040.297)	956.716.705
14	Tiền lãi vay đã trả		(308.838.086)	(427.628.966)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(3.310.443.508)	(2.121.266.388)
17	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	12	(984.000.000)	(577.227.043)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>6.916.181.701</b>	<b>2.398.660.648</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định (TSCĐ) và các tài sản dài hạn khác		(6.199.087.990)	(5.633.048.180)
22	Tiền thu do thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		30.000.000	1.250.000.000
23	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		-	(31.000.000.000)
24	Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác		-	15.000.000.000
27	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		597.392.430	279.555.489
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần sử dụng vào hoạt động đầu tư</b>		<b>(5.571.695.560)</b>	<b>(20.103.492.691)</b>

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG (tiếp theo)  
 Quý 1 năm 2018

Đơn vị tính: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
33	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b> Tiền thu từ đi vay		-	18.179.064.374
34		Tiền trả nợ gốc vay	(1.447.200.000)	(12.017.744.276)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(1.447.200.000)	6.161.320.098
50	Tăng tiền thuần trong kỳ		(102.713.859)	(11.543.511.945)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		63.598.860.713	18.779.591.837
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	4	63.496.146.854	7.236.079.892

Phạm Trí Hoàng  
 Người lập

Đào Ngọc Thiết  
 Kế toán trưởng



Hà Nội, Việt Nam

Ngày 24 tháng 04 năm 2018



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

1. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco [trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài] ("Công ty") là công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0107007230 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp vào ngày 28 tháng 9 năm 2015 và theo các Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp điều chỉnh với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 5 ngày 27 tháng 7 năm 2017.

Theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp điều chỉnh lần thứ 4 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 30 tháng 5 năm 2017, Công ty đã được phê duyệt đổi tên từ Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài thành Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco.

Theo Công văn số 6411/UBCK-GSĐC do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 25 tháng 9 năm 2017, Công ty đã được chấp thuận hồ sơ đăng ký công ty đại chúng. Ngày 26 tháng 12 năm 2017, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh đã cấp Quyết định Niêm yết số 485/QĐ-SGDHCM cho phép Công ty niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là AST.

Hoạt động chính trong năm hiện tại của Công ty là bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong cảng hàng không bao gồm:

- ▶ nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động, bán lẻ tại các cửa hàng kinh doanh tổng hợp;
- ▶ đại lý du lịch, điều hành tour du lịch, lưu trú ngắn ngày;
- ▶ vận tải hành khách đường bộ;
- ▶ hoạt động viễn thông bán lẻ; và
- ▶ các dịch vụ phụ trợ khác.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

Công ty có trụ sở chính đặt tại Tầng 1, Tòa nhà N02-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, Phố Đỗ Nhuận, Phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 03 năm 2018 là 450 người (ngày 31 tháng 12 năm 2017: 435 người).

**Cơ cấu tổ chức**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018, Công ty có 4 công ty con, bao gồm:

STT	Tên công ty	Tỷ lệ biểu quyết (%)	Tỷ lệ lợi ích (%)	Trụ sở chính	Hoạt động chính
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Đà Nẵng ("Taseco Đà Nẵng")	99,9%	99,9%	Số 99 Phan Đăng Lưu, Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng	Bán lẻ hàng hóa trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp, cung cấp dịch vụ ăn uống tại các nhà hàng, dịch vụ vận tải hành khách và các dịch vụ liên quan.
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn ("Taseco Sài Gòn")	65%	65%	Số 28/1/21 Huỳnh Lan Khanh, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ; dịch vụ bán hàng và các sản phẩm lưu niệm; dịch vụ đón tiễn; đại lý du lịch và điều hành tua du lịch; đại lý thu đổi ngoại tệ; dịch vụ quảng cáo.
3	Công ty TNHH Một thành viên Taseco Oceanview Đà Nẵng ("Taseco Oceanview Đà Nẵng")	100%	100%	Số 200 Võ Nguyên Giáp, Phường Phước Mỹ, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	Quản lý khách sạn, nhà hàng, các dịch vụ ăn uống, vận tải hành khách đường bộ và các dịch vụ liên quan và các hoạt động khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**1. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY (tiếp theo)**

**Cơ cấu tổ chức** (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018, Công ty có 4 công ty con, bao gồm: (tiếp theo)

<i>STT</i>	<i>Tên công ty</i>	<i>Tỷ lệ biểu quyết (%)</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích (%)</i>	<i>Trụ sở chính</i>	<i>Hoạt động chính</i>
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Truyền thông Taseco ("Taseco Media")	99,9%	99,9%	Tầng 1 tòa N02-T1 khu Đoàn Ngoại Giao, phố Đỗ Nhuận - Phường Xuân Tảo - Quận Bắc Từ Liêm - Hà Nội	Dịch vụ quảng cáo, viễn thông, khách sạn, nhà hàng, các dịch vụ ăn uống.

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY**

**2.1 Mục đích lập báo cáo tài chính riêng**

Công ty có các công ty con như được trình bày tại Thuyết minh số 1 và Thuyết minh số 10. Công ty đã lập báo cáo tài chính riêng này nhằm đáp ứng các yêu cầu về công bố thông tin, cụ thể là theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Cũng theo quy định tại các văn bản này, Công ty cũng đã lập báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2018 vào ngày 24 tháng 04 năm 2018.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng nên đọc báo cáo này cùng với báo cáo tài chính hợp nhất nói trên để có được các thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con.

**2.2 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính riêng của Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND"), và được lập phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, báo cáo tài chính riêng được trình bày kèm theo và việc sử dụng các báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY (tiếp theo)**

**2.3 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Công ty là Nhật ký chung.

**2.4 Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính riêng bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

**2.5 Đơn vị tiền tệ trong kế toán**

Báo cáo tài chính riêng được lập bằng đơn vị tiền tệ trong kế toán của Công ty là VND.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**3.2 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Công ty áp dụng phương pháp kiểm kê định kỳ để hạch toán hàng tồn kho là nguyên vật liệu với giá trị được xác định theo phương pháp nhập trước, xuất trước.

Công ty áp dụng phương pháp kiểm kê thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho là hàng hóa với giá trị được xác định theo phương pháp nhập trước, xuất trước.

*Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên vật liệu, thành phẩm, hàng hóa tồn kho khác thuộc quyền sở hữu của Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.3 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sẵn sàng hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.5 Thuê tài sản**

Việc xác định một thỏa thuận có phải là thỏa thuận thuê tài sản hay không dựa trên bản chất của thỏa thuận đó tại thời điểm khởi đầu: liệu việc thực hiện thỏa thuận này có phụ thuộc vào việc sử dụng một tài sản nhất định và thỏa thuận có bao gồm điều khoản về quyền sử dụng tài sản hay không.

Thỏa thuận thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu theo hợp đồng thuê tài sản bên cho thuê chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản cho bên đi thuê. Tất cả các thỏa thuận thuê tài sản khác được phân loại là thuê hoạt động.

*Trong trường hợp Công ty là bên đi thuê*

Các khoản tiền thuê theo hợp đồng thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn của hợp đồng thuê.

**3.6 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc (*)	5 - 25 năm
Máy móc, thiết bị	3 - 10 năm
Phương tiện vận tải	6 - 10 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 8 năm
Phần mềm	3 năm
Tài sản cố định vô hình khác	3 năm

(\*) Một số nhà cửa, vật kiến trúc nhận góp vốn từ công ty mẹ được ghi nhận và trích khấu hao theo thời gian khấu hao còn lại từ 1 đến 5 năm.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.7 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty. Chi phí đi vay được hạch toán như chi phí phát sinh trong kỳ.

**3.8 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

**3.9 Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC)**

*Trường hợp BCC chia lợi nhuận sau thuế do một bên kiểm soát:*

Nếu Công ty kiểm soát BCC, Công ty sẽ hạch toán toàn bộ doanh thu trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, đồng thời ghi nhận toàn bộ lợi nhuận sau thuế của BCC vào chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" của Bảng cân đối kế toán riêng. Lợi nhuận sau thuế chia cho bên không kiểm soát sẽ được giảm trừ vào chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" của bảng cân đối kế toán riêng.

Nếu Công ty không kiểm soát BCC, Công ty ghi nhận phần lợi nhuận mà Công ty được chia từ BCC trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.10 Các khoản đầu tư**

*Đầu tư vào công ty con*

Khoản đầu tư vào công ty con mà trong đó Công ty nắm quyền kiểm soát được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối mà Công ty nhận được từ số lợi nhuận lũy kế của công ty con sau ngày Công ty nắm quyền kiểm soát được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của Công ty. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi của các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

*Đầu tư vào công ty liên kết*

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết mà trong đó Công ty có ảnh hưởng đáng kể được trình bày theo phương pháp giá gốc.

Các khoản phân phối từ lợi nhuận thuần lũy kế của các công ty liên kết sau ngày Công ty có ảnh hưởng đáng kể được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của Công ty. Các khoản phân phối khác được xem như phần thu hồi các khoản đầu tư và được trừ vào giá trị đầu tư.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư góp vốn*

Dự phòng được lập cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư khác vào ngày kết thúc kỳ kế toán theo hướng dẫn của Thông tư số 228/2009/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 7 tháng 12 năm 2009 và Thông tư số 89/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 28 tháng 6 năm 2013. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.10 Các khoản đầu tư (tiếp theo)**

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

**3.11 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.12 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch; và
- ▶ Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch; và
- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**3.13 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp (không bao gồm các khoản lãi từ giao dịch mua giá rẻ) có thể được chia cho các cổ đông sau khi được đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

### 3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

#### 3.14 Ghi nhận doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Khi có thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc. Mức độ hoàn thành công việc được xác định theo khối lượng hoàn thành thực tế của mỗi hợp đồng.

##### *Tiền lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

##### *Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập.

#### 3.15 Thuế

##### *Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

##### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của các khoản mục này trong báo cáo tài chính riêng.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

### 3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

#### 3.15 Thuế (tiếp theo)

*Thuế thu nhập hoãn lại (tiếp theo)*

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh khi Công ty có khả năng kiểm soát thời gian hoàn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các kỳ năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh, tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận chịu thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài chính khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu; trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.15 Thuế (tiếp theo)**

*Thuế thu nhập hoãn lại (tiếp theo)*

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:

- ▶ đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
- ▶ Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

**3.16 Thông tin theo bộ phận**

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận được chia theo hoạt động kinh doanh) hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi một bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Hoạt động chính của Công ty là bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong cảng hàng không. Đồng thời, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chủ yếu được thực hiện trong lãnh thổ Việt Nam. Vì vậy, rủi ro và tỷ suất sinh lời của Công ty không bị tác động chủ yếu bởi những khác biệt về sản phẩm mà Công ty sản xuất ra hoặc do Công ty hoạt động tại nhiều khu vực địa lý khác nhau. Do đó, Ban Tổng Giám đốc nhận định là Công ty chỉ có một bộ phận theo hoạt động kinh doanh và khu vực địa lý. Theo đó, Công ty không cần phải trình bày thông tin theo bộ phận.

**3.17 Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan.

**4. TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
Tiền mặt	2.108.671.441	1.171.701.745
Tiền gửi ngân hàng	11.387.475.413	12.427.158.968
Các khoản tương đương tiền	50.000.000.000	50.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>63.496.146.854</u></b>	<b><u>63.598.860.713</u></b>

Các khoản tương đương tiền là các khoản tiền gửi bằng VND tại các ngân hàng thương mại, có kỳ hạn từ 1 tháng đến 3 tháng và hưởng lãi suất từ 4,8% đến 5,5%/năm.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**5. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG VÀ TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

**5.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
Công ty TNHH Đầu tư Bốn Mùa	1.527.953.328	614.301.447
Công ty Dịch vụ Mobifone Khu vực 1 – Chi nhánh	95.778.754	595.776.139
Tổng Công ty Viễn thông Mobifone		
Các khoản phải thu khách hàng khác	2.365.775.485	1.826.304.061
Phải thu từ các bên liên quan ( <i>Thuyết minh số 23</i> )	490.739.000	187.358.006
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>4.480.246.567</b>	<b>3.223.739.653</b>
Dự phòng phải thu khó đòi	-	-

**5.2 Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
Công ty Cổ phần Hợp tác Quốc tế V-S-F Architects	89.100.000	1.377.896.264
Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Q&Q	-	598.367.000
Công ty TNHH Ánh Sáng Tiến Dư	438.957.530	55.550.982
Công ty TNHH KD Dịch vụ và Sản xuất Kim Sơn	294.870.000	-
Công ty TNHH tư vấn thiết kế AIC Việt Nam	1.042.288.000	-
Các khoản trả trước khác	765.086.626	502.578.209
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.630.302.156</b>	<b>2.534.392.455</b>

**6. PHẢI THU KHÁC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
<b>Ngắn hạn</b>		
Tạm ứng cho nhân viên	1.613.888.003	1.096.770.446
Phải thu ngắn hạn khác	1.879.644.702	2.297.319.897
Lãi cho khoản vốn góp hợp tác kinh doanh ( <i>Thuyết minh số 23</i> )	3.965.788.740	3.965.788.740
Phải thu ngắn hạn khác từ các bên liên quan ( <i>Thuyết minh số 23</i> )	500.000	500.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>7.459.821.445</b>	<b>7.360.379.083</b>
<b>Dài hạn</b>		
Góp vốn theo hợp đồng hợp tác đầu tư ( <i>Thuyết minh số 23</i> ) (*)	150.220.439.740	150.220.439.740
Đặt cọc thuê vị trí quảng cáo ( <i>Thuyết minh số 23</i> )	-	1.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>150.220.439.740</b>	<b>151.220.439.740</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**6. PHẢI THU KHÁC (tiếp theo)**

(\*) Đây là khoản góp vốn vào Dự án Hạ Long – Quảng Ninh theo hợp đồng hợp tác đầu tư số 70/2016/HTDT/TASECO – TASECO.NB ngày 26 tháng 12 năm 2016 và Phụ lục hợp đồng số 142/PL-HTDT/TASECO – TASECO.NB ngày 30 tháng 9 năm 2017. Theo đó, Công ty và Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Thăng Long (“Taseco Thăng Long”), công ty mẹ của Công ty, cùng hợp tác kinh doanh vào một dự án bất động sản do Công ty Taseco Thăng Long làm chủ đầu tư. Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018, Công ty đã góp vốn với số tiền là 150,22 tỷ VND.

**7. HÀNG TỒN KHO**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>			
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>		<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>	
	<i>Giá gốc</i>	<i>Dự phòng</i>	<i>Giá gốc</i>	<i>Dự phòng</i>
Hàng hóa	12.894.569.156	-	11.292.710.078	-
Nguyên vật liệu	481.973.848	-	497.392.051	-
Công cụ, dụng cụ	76.002.462	-	134.987.211	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>13.452.545.466</b>	<b>-</b>	<b>11.925.089.340</b>	<b>-</b>

**8. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
<b>Ngắn hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	795.134.968	665.885.440
Chi phí sửa chữa	336.747.219	454.404.615
Chi phí thuê mặt bằng	953.422.073	586.249.781
Chi phí bảo hiểm trả trước	276.368.449	309.820.078
Khác	1.000.616.667	715.479.185
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.362.289.376</b>	<b>2.731.839.099</b>
<b>Dài hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	6.150.631.041	6.375.702.440
Chi phí sửa chữa	25.738.530	70.053.389
Khác	209.227.613	390.251.335
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.385.597.184</b>	<b>6.836.007.164</b>

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**9. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	Đơn vị tính: VND
					Tổng cộng
<b>Nguyên giá:</b>					
Số đầu kỳ:	9.832.764.564	8.199.457.160	31.154.450.138	140.138.000	49.326.809.862
- Mua trong kỳ	-	1.411.918.300	-	978.320.000	2.390.238.300
- Đầu tư XDCB hoàn thành	3.745.849.690	-	-	-	3.745.849.690
- Thanh lý, nhượng bán	-	(87.000.000)	-	-	(87.000.000)
Số cuối kỳ	13.578.614.254	9.524.375.460	31.154.450.138	1.118.458.000	55.375.897.852
<b>Trong đó:</b>					
Đã khấu hao hết	243.278.338	113.828.335	-	-	357.106.673
<b>Giá trị khấu hao lũy kế:</b>					
Số đầu kỳ	2.386.675.860	1.680.823.783	6.051.354.146	29.249.387	10.148.103.176
- Khấu hao trong kỳ	598.056.116	559.801.909	1.344.292.722	25.368.499	2.527.519.246
- Thanh lý, nhượng bán	-	(68.775.677)	-	-	(68.775.677)
Số cuối kỳ	2.984.731.976	2.171.850.015	7.395.646.868	54.617.886	12.606.846.745
<b>Giá trị còn lại:</b>					
Số đầu kỳ	7.446.088.704	6.518.633.377	25.103.095.992	110.888.613	39.178.706.686
Số cuối kỳ	10.593.882.278	7.352.525.445	23.758.803.270	1.063.840.114	42.769.051.107
<b>Trong đó:</b>					
Tài sản sử dụng để thế chấp	-	-	19.249.378.485	-	19.249.378.485

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**10. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN**

Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2018		Ngày 31 tháng 12 năm 2017		Đơn vị tính: VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý (*)	Giá gốc		Dự phòng
Đầu tư vào công ty con	10.1	131.924.427.614	-	131.924.427.614	-	-
Đầu tư vào công ty liên kết	10.2	60.000.000.000	-	60.000.000.000	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (**)		1.000.000.000	-	1.000.000.000	-	-
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>192.924.427.614</b>	-	<b>192.924.427.614</b>	-	-

(\*) Công ty không thể xác định được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này do cổ phiếu của các công ty này không được niêm yết trên thị trường chứng khoán.

(\*\*) Đây là khoản đầu tư vào trái phiếu của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam. Trái phiếu này được phát hành vào ngày 14 tháng 11 năm 2017, thời hạn 10 năm, với mệnh giá 10.000.000 VND/trái phiếu. Lãi suất trái phiếu là lãi suất thả nổi, có điều chỉnh định kỳ và được xác định bằng lãi suất tham chiếu cộng thêm 1,2%.

**10.1 Đầu tư vào công ty con**

	Ngày 31 tháng 03 năm 2018		Ngày 31 tháng 12 năm 2017		Đơn vị tính: VND	
	Số lượng cổ phiếu/% sở hữu	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc		Dự phòng
<b>Đầu tư vào công ty con</b>						
Taseco Đà Nẵng	1.998.000	19.980.000.000	-	1.998.000	19.980.000.000	-
Taseco Oceanview Đà Nẵng	100%	105.000.000.000	-	100%	105.000.000.000	-
Taseco Sài Gòn	650.000	6.500.000.000	-	650.000	6.500.000.000	-
Taseco Media	1.498.500	444.427.614	-	1.498.500	444.427.614	-
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>131.924.427.614</b>	-	<b>131.924.427.614</b>	-	-

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**10.2 Đầu tư vào công ty liên kết**

Thông tin chi tiết về công ty liên kết và tỷ lệ biểu quyết của Công ty trong công ty liên kết này tại ngày 31 tháng 03 năm 2018 như sau:

	Ngày 31 tháng 03 năm 2018		Ngày 31 tháng 12 năm 2017	
	Giá trị khoản đầu tư (VND)	Tỷ lệ vốn nắm giữ (%)	Giá trị khoản đầu tư (VND)	Tỷ lệ vốn nắm giữ (%)
<b>Tên công ty</b>				
Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam ("VinaCS")				
<b>Trụ sở chính</b>				
Cảng hàng không quốc tế Nội Bài - Xã Phú Minh - Huyện Sóc Sơn - Hà Nội				
<b>Hoạt động chính</b>				
- Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn phục vụ hành khách hàng không; - Dịch vụ ăn uống cho khách hàng trong và ngoài ngành hàng không; và - Các dịch vụ phụ trợ khác.				
	60.000.000.000	26,67%	60.000.000.000	26,67%
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>60.000.000.000</b>		<b>60.000.000.000</b>	<b>26,67%</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**11. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN VÀ NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN**

**11.1 Phải trả người bán ngắn hạn**

*Đơn vị tính: VND*

	<u>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</u>		<u>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</u>	
	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>	<i>Giá trị</i>	<i>Số có khả năng trả nợ</i>
Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam - CTCP	5.080.307.187	5.080.307.187	1.840.634.890	1.840.634.890
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Dịch vụ Châu Thông	1.397.620.267	1.397.620.267	1.280.332.253	1.280.332.253
Phải trả đối tượng khác	8.565.622.859	8.565.622.859	10.518.390.065	10.518.390.065
Phải trả cho các bên liên quan (Thuyết minh số 23)	10.267.716	10.267.716	328.352.500	328.352.500
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>15.053.818.029</u></b>	<b><u>15.053.818.029</u></b>	<b><u>13.967.709.708</u></b>	<b><u>13.967.709.708</u></b>

**11.2 Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

*Đơn vị tính: VND*

	<u>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</u>	<u>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</u>
	Công ty Cổ phần Truyền thông Sân bay Đà Nẵng	458.015.334
Công ty TNHH MTV Kỹ thuật & Khoa học OPPO	1.490.072.228	1.173.431.400
Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam	716.666.666	1.791.666.667
Khách hàng khác	1.541.670.997	580.072.727
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>4.206.425.225</u></b>	<b><u>6.629.307.421</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**12. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>			
	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>	<i>Số phải nộp trong kỳ</i>	<i>Số đã nộp trong kỳ</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>
Thuế thu nhập doanh nghiệp	3.310.443.508	3.415.289.857	(3.310.443.508)	3.415.289.857
Thuế giá trị gia tăng	1.063.375.197	2.842.363.563	(2.651.615.240)	1.254.123.520
Thuế tiêu thụ đặc biệt	70.267.133	315.624.545	(247.124.685)	138.766.993
Thuế thu nhập cá nhân	37.586.000	191.410.022	(67.889.822)	161.106.200
Các loại thuế khác	-	9.000.000	(9.000.000)	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>4.481.671.838</b>	<b>6.773.687.987</b>	<b>(6.286.073.255)</b>	<b>4.969.286.570</b>

**13. PHẢI TRẢ KHÁC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
<b>Ngắn hạn</b>		
Nhận ký quỹ, ký cược	323.000.000	323.000.000
Các khoản phải trả khác	725.476.851	467.950.546
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.048.476.851</b>	<b>790.950.546</b>
<b>Dài hạn</b>		
Phải trả theo Hợp đồng Hợp tác Đầu tư với Taseco Oceanview Đà Nẵng (*) (Thuyết minh số 23)	38.000.000.000	38.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>38.000.000.000</b>	<b>38.000.000.000</b>

(\*) Đây là khoản nhận góp vốn từ Taseco Oceanview Đà Nẵng theo Hợp đồng Hợp tác Đầu tư số 50B/2017/HTDT/TASECO.ĐN-TASECO.NB ngày 20 tháng 3 năm 2017 nhằm cùng với Công ty hợp tác kinh doanh tại lô đất H33 và H30 thuộc khu Hồn Hợp Bán đảo 2 – Khu Đô thị Dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh do Taseco Thăng Long, công ty mẹ của Công ty, làm chủ đầu tư. Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018, Taseco Oceanview Đà Nẵng đã góp vốn cho Công ty với số tiền là 38 tỷ VND.



**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**14. VAY**

	Ngày 31 tháng 12 năm 2017		Số phát sinh trong kỳ		Ngày 31 tháng 03 năm 2018		Đơn vị tính: VND
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
<b>Vay ngắn hạn</b>							
Vay ngân hàng	5.788.800.000	5.788.800.000	1.447.200.000	(1.447.200.000)	5.788.800.000	5.788.800.000	
Vay dài hạn đến hạn trả							
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>5.788.800.000</b>	<b>5.788.800.000</b>	<b>1.447.200.000</b>	<b>(1.447.200.000)</b>	<b>5.788.800.000</b>	<b>5.788.800.000</b>	
<b>Vay dài hạn</b>							
Vay dài hạn ngân hàng	8.514.800.000	8.514.800.000	-	(1.447.200.000)	7.067.600.000	7.067.600.000	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>8.514.800.000</b>	<b>8.514.800.000</b>	<b>-</b>	<b>(1.447.200.000)</b>	<b>7.067.600.000</b>	<b>7.067.600.000</b>	

**Chi tiết các khoản vay ngân hàng dài hạn**

	Ngày 31 tháng 03 năm 2018	Ngày đáo hạn	Lãi suất/năm	Hình thức thế chấp
Ngân hàng cho vay				
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	1.755.600.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 12 tháng 5 năm 2021	Lãi suất trong năm là 10%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 2,2 tỷ VND
Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả	554.400.000			
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	1.390.500.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 16 tháng 12 năm 2019	Lãi suất trong năm là 8,4%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 2,4 tỷ VND
Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả	798.000.000			

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**14. VAY (tiếp theo)**

**Chi tiết các khoản vay ngân hàng dài hạn (tiếp theo)**

<i>Ngân hàng cho vay</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018 VND</i>	<i>Ngày đáo hạn</i>	<i>Lãi suất/năm</i>	<i>Hình thức thế chấp</i>
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	2.836.000.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 10 tháng 3 năm 2020	Lãi suất trong năm là 8,7%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 4,6 tỷ VND
<i>Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả</i>	<i>1.416.000.000</i>			
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	1.379.400.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 20 tháng 6 năm 2020	Lãi suất trong năm là 8,8%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 2,0 tỷ VND
<i>Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả</i>	<i>612.000.000</i>			
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	1.932.500.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 26 tháng 6 năm 2020	Lãi suất trong năm là 8,8%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 2,6 tỷ VND
<i>Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả</i>	<i>858.000.000</i>			

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**  
[trước đây là Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Nội Bài]

B09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**14. VAY (tiếp theo)**

**Chi tiết các khoản vay ngắn hạn dài hạn (tiếp theo)**

Ngân hàng cho vay	Ngày 31 tháng 03 năm 2018 VND	Ngày đáo hạn	Lãi suất/năm	Hình thức thế chấp
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	2.144.800.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 26 tháng 7 năm 2020	Lãi suất trong năm là 8,8%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 3,1 tỷ VND
Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả	919.200.000			
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Thăng Long	1.417.600.000	Lãi và gốc được trả vào ngày 25 hàng tháng. Ngày trả lãi và gốc cuối cùng là 20 tháng 6 năm 2020	Lãi suất trong năm là 8,8%	Xe ô tô hình thành từ vốn vay với tổng giá trị còn lại là 2,1 tỷ VND
Trong đó: vay dài hạn đến hạn trả	631.200.000			
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>12.856.400.000</b>			
Trong đó:				
Vay dài hạn	7.067.600.000			
Vay dài hạn đến hạn trả	5.788.800.000			

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**15. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**15.1 Tình hình tăng, giảm nguồn vốn chủ sở hữu**

*Đơn vị tính: VND*

	<i>Vốn cổ phần đã phát hành</i>	<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>Cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2017</b>			
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016	160.480.000.000	14.668.535.023	175.148.535.023
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	6.290.378.128	6.290.378.128
Trích quỹ khen thưởng	-	(577.227.043)	(577.227.043)
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2017	<u>160.480.000.000</u>	<u>20.381.686.108</u>	<u>180.861.686.108</u>
<b>Cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2018</b>			
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017	360.000.000.000	32.027.319.123	392.027.319.123
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	13.661.159.430	13.661.159.430
Giảm khác	-	(999.039.839)	(999.039.839)
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018	<u>360.000.000.000</u>	<u>44.689.438.714</u>	<u>404.689.438.714</u>

**15.2 Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

*Đơn vị tính: VND*

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>			<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>		
	<i>Tổng số</i>	<i>Cổ phiếu thường</i>	<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>Tổng số</i>	<i>Cổ phiếu thường</i>	<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>
Taseco Thăng Long	216.000.000.000	216.000.000.000	-	216.000.000.000	216.000.000.000	-
Cổ đồng khác	144.000.000.000	144.000.000.000	-	144.000.000.000	144.000.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u>360.000.000.000</u>	<u>360.000.000.000</u>	<u>-</u>	<u>360.000.000.000</u>	<u>360.000.000.000</u>	<u>-</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**15. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)**

**15.3 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

*Đơn vị tính: VND*

	<i>Cho giai đoạn tài chính quý 1 năm 2018</i>	<i>Cho giai đoạn tài chính quý 1 năm 2017</i>
<b>Vốn đầu tư đã góp của chủ sở hữu</b>	<b>360.000.000.000</b>	<b>160.480.000.000</b>
Số đầu kỳ	360.000.000.000	160.480.000.000
- Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
- Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
Số cuối kỳ	<u>360.000.000.000</u>	<u>160.480.000.000</u>

**15.4 Cổ phiếu**

	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>		<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>	
	<i>Số lượng (cổ phiếu)</i>	<i>Giá trị VND</i>	<i>Số lượng (cổ phiếu)</i>	<i>Giá trị VND</i>
<b>Cổ phiếu đăng ký phát hành</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>
<b>Cổ phiếu đã phát hành</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	36.000.000	360.000.000.000	36.000.000	360.000.000.000
<b>Cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cổ phiếu phổ thông	-	-	-	-
<b>Cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>	<b>36.000.000</b>	<b>360.000.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	36.000.000	360.000.000.000	36.000.000	360.000.000.000

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND (31 tháng 12 năm 2017: 10.000 VND).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

## 16. DOANH THU

### 16.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Đơn vị tính: VND

	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
<b>Tổng doanh thu</b>	<b>76.253.968.263</b>	<b>49.906.526.841</b>	<b>76.253.968.263</b>	<b>49.906.526.841</b>
Trong đó:				
Doanh thu bán hàng	39.203.425.424	27.738.154.225	39.203.425.424	27.738.154.225
Doanh thu cung cấp dịch vụ	37.050.542.839	22.168.372.616	37.050.542.839	22.168.372.616
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>76.253.968.263</b>	<b>49.906.526.841</b>	<b>76.253.968.263</b>	<b>49.906.526.841</b>
Trong đó:				
Doanh thu đối với bên khác	75.351.559.165	48.772.398.042	75.351.559.165	48.772.398.042
Doanh thu đối với các bên liên quan	902.409.098	1.134.128.799	902.409.098	1.134.128.799

### 16.2 Doanh thu hoạt động tài chính

Đơn vị tính: VND

	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
Lãi cho vay	-	274.791.667	-	274.791.667
Lãi tiền gửi	597.392.430	4.583.822	597.392.430	4.583.822
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.297.961	4.223.486	1.297.961	4.223.486
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>598.690.391</b>	<b>283.598.975</b>	<b>598.690.391</b>	<b>283.598.975</b>

## 17. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

Đơn vị tính: VND

	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
Giá vốn hàng hóa thương mại	19.435.163.636	13.196.519.453	19.435.163.636	13.196.519.453
Giá vốn dịch vụ khác	15.425.880.107	11.012.055.617	15.425.880.107	11.012.055.617
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>34.861.043.743</b>	<b>24.208.575.070</b>	<b>34.861.043.743</b>	<b>24.208.575.070</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**18. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>			
	<i>Quý 1/2018</i>	<i>Quý 1/2017</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017</i>
Chi phí lãi vay	308.838.086	427.628.966	308.838.086	427.628.966
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	-	563.068	-	563.068
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>308.838.086</u></b>	<b><u>428.192.034</u></b>	<b><u>308.838.086</u></b>	<b><u>428.192.034</u></b>

**19. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>			
	<i>Quý 1/2018</i>	<i>Quý 1/2017</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017</i>
<b>Chi phí bán hàng</b>				
Chi phí nhân công	8.206.452.936	6.998.871.063	8.206.452.936	6.998.871.063
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.527.298.381	1.136.180.018	1.527.298.381	1.136.180.018
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.108.750.627	355.025.634	1.108.750.627	355.025.634
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.328.382.432	1.990.365.086	3.328.382.432	1.990.365.086
Chi phí thuê kho, mặt bằng	4.210.168.670	3.335.496.000	4.210.168.670	3.335.496.000
Chi phí khác bằng tiền	141.790.120	69.245.135	141.790.120	69.245.135
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>18.522.843.166</u></b>	<b><u>13.885.182.936</u></b>	<b><u>18.522.843.166</u></b>	<b><u>13.885.182.936</u></b>
<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>				
Chi phí nhân công	4.021.770.479	3.133.861.825	4.021.770.479	3.133.861.825
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.721.901.302	954.313.731	1.721.901.302	954.313.731
Chi phí tư vấn	182.499.999	33.000.000	182.499.999	33.000.000
Chi phí thuê kho, mặt bằng	460.464.750	323.400.000	460.464.750	323.400.000
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	167.507.112	164.194.776	167.507.112	164.194.776
Chi phí khấu hao tài sản cố định	141.660.319	115.009.022	141.660.319	115.009.022
Chi phí quản lý khác	265.363.328	71.952.618	265.363.328	71.952.618
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>6.961.167.289</u></b>	<b><u>4.795.731.972</u></b>	<b><u>6.961.167.289</u></b>	<b><u>4.795.731.972</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

## 20. THU NHẬP VÀ CHI PHÍ KHÁC

Đơn vị tính: VND

	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
<b>Thu nhập khác</b>	<b>890.299.356</b>	<b>993.114.558</b>	<b>890.299.356</b>	<b>993.114.558</b>
Khuyến mại sim chủ và phát triển thuê bao	848.234.033	11.533.150	848.234.033	11.533.150
Thanh lý tài sản	9.048.404	909.090.908	9.048.404	909.090.908
Khác	33.016.919	72.490.500	33.016.919	72.490.500
<b>Chi phí khác</b>	<b>12.616.439</b>	<b>2.585.701</b>	<b>12.616.439</b>	<b>2.585.701</b>
Chi phí khác	12.616.439	2.585.701	12.616.439	2.585.701
<b>LỢI NHUẬN KHÁC THUẦN</b>	<b>877.682.917</b>	<b>990.528.857</b>	<b>877.682.917</b>	<b>990.528.857</b>

## 21. CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ

Đơn vị tính: VND

	Quý 1/2018	Quý 1/2017	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	26.464.546.861	18.575.771.152	26.464.546.861	18.575.771.152
Chi phí nhân công	15.191.849.415	12.826.662.580	15.191.849.415	12.826.662.580
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.536.743.748	1.190.436.558	2.536.743.748	1.190.436.558
Chi phí dịch vụ mua ngoài	6.933.970.441	4.687.907.752	6.933.970.441	4.687.907.752
Chi phí thuê mặt bằng cho dịch vụ quảng cáo, bán hàng	8.688.733.820	5.467.514.183	8.688.733.820	5.467.514.183
Chi phí khác	529.209.913	141.197.753	529.209.913	141.197.753
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>60.345.054.198</b>	<b>42.889.489.978</b>	<b>60.345.054.198</b>	<b>42.889.489.978</b>

## 22. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp ("thuế TNDN") áp dụng cho Công ty là 20% thu nhập chịu thuế.

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính riêng có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**22. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP** (tiếp theo)

**22.1 Chi phí thuế TNDN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017</i>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	3.415.289.857	1.572.594.533
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.415.289.857</b>	<b>1.572.594.533</b>

Dưới đây là đối chiếu chi phí thuế TNDN và kết quả của lợi nhuận kế toán trước thuế nhân với thuế suất thuế TNDN:

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017</i>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	17.076.449.287	7.862.972.661
Thuế TNDN theo thuế suất 20% áp dụng cho Công ty	3.415.289.857	1.572.594.533
Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
<b>Chi phí thuế TNDN</b>	<b>3.415.289.857</b>	<b>1.572.594.533</b>

**22.2 Thuế TNDN hiện hành**

Thuế TNDN hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của kỳ hiện tại. Thu nhập chịu thuế của Công ty khác với thu nhập được báo cáo trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích tính thuế. Thuế TNDN hiện hành phải trả của Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**23. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Những giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan trong kỳ năm nay và kỳ năm trước bao gồm:

			<i>Đơn vị tính: VND</i>	
<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017</i>
Taseco Thăng Long	Công ty mẹ	Góp vốn hợp tác đầu tư	-	15.000.000.000
		Cho vay	-	18.000.000.000
		Lãi cho vay	-	274.791.667
		Thanh toán cổ tức của Taseco Đà Nẵng và Taseco Oceanview Đà Nẵng trước thời điểm góp vốn	-	39.055.863.516
		Doanh thu, thu nhập hỗ trợ trưng bày sản phẩm	240.000.000	360.000.000
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	101.834.546	396.786.757
Công ty Cổ phần Suất ăn Hàng không Việt Nam	Công ty liên kết	Mua dịch vụ	-	91.166.000
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	23.524.545
Taseco Đà Nẵng	Công ty con	Cổ tức và quỹ đầu tư phát triển thu hộ Taseco Thăng Long trước thời điểm chuyển nhượng vốn góp	-	5.695.130.626
		Thu tiền thanh lý tài sản	-	812.963.398
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	55.641.819	11.028.182
		Mua hàng hóa, dịch vụ	-	6.081.818
Taseco Oceanview Đà Nẵng	Công ty con	Nhận tiền hợp tác đầu tư	-	15.000.000.000
		Cổ tức và quỹ đầu tư phát triển thu hộ Taseco Thăng Long trước thời điểm chuyển nhượng vốn góp	-	33.360.732.890
Công ty TNHH Hàng Miễn Thuế Jalux Taseco	Công ty trong cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	2.318.182	2.963.636
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	209.368.182	143.611.816
Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng	Công ty cùng tập đoàn	Mua dịch vụ	5.454.546	-
		Mua dịch vụ	1.353.171.516	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	15.000.000	5.636.363
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	5.000.000	26.190.910
Công ty Quản lý Bất động sản quốc tế		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	125.322.732	59.698.408
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Taseco	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	-	85.317.272
Công ty CP Dịch vụ Hàng hóa Hàng không	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	140.460.001	-
Các bên liên quan khác	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	9.781.818	22.334.546

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày  
**23. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

*Các điều kiện và điều khoản của các giao dịch với các bên liên quan*

Các nghiệp vụ bán hàng và mua hàng với các bên liên quan được thực hiện theo hợp đồng, thỏa thuận giữa các bên.

Ngoài các khoản phải thu về hợp tác đầu tư như được trình bày tại Thuyết minh số 6, số dư các khoản phải thu, phải trả tại ngày 31 tháng 03 năm 2018 không cần bảo đảm, không có lãi suất và sẽ được thanh toán bằng tiền. Tại ngày 31 tháng 03 năm 2018, Công ty chưa trích lập bất cứ một khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi nào liên quan đến số tiền các bên liên quan còn nợ Công ty (năm 2017: 0). Việc đánh giá này được thực hiện cho mỗi năm thông qua việc kiểm tra tình hình tài chính của các bên liên quan và thị trường mà các bên liên quan đó hoạt động.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau:

*Đơn vị tính: VND*

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh số 5.1)</b>				
Taseco Đà Nẵng	Công ty con	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	24.740.000	2.800.000
Công ty TNHH Hàng Miễn Thuế Jalux Taseco	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	6.048.000	5.899.000
Taseco Sài Gòn	Công ty con	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.100.000	2.400.000
Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.800.000	4.634.006
Taseco Thăng Long	Công ty mẹ	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	455.051.000	171.625.000
Công ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản TASECO	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.000.000	-
			<b>490.739.000</b>	<b>187.358.006</b>
<b>Phải thu khác - ngắn hạn (Thuyết minh số 6)</b>				
Taseco Thăng Long	Công ty mẹ	Lãi cho khoản vốn góp hợp tác kinh doanh	3.965.788.740	3.965.788.740
		Phải thu khác	500.000	500.000
			<b>3.966.288.740</b>	<b>3.966.288.740</b>
<b>Phải thu khác - dài hạn (Thuyết minh số 6)</b>				
Taseco Thăng Long	Công ty mẹ	Chuyển tiền góp vốn cho hợp đồng hợp tác đầu tư	150.220.439.740	150.220.439.740
Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng	Công ty cùng tập đoàn	Đặt cọc thuê vị trí quảng cáo	-	1.000.000.000
			<b>150.220.439.740</b>	<b>151.220.439.740</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**23. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán kỳ, số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

			<i>Đơn vị tính: VND</i>	
<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 12 năm 2017</i>
<b><i>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 11.1)</i></b>				
Taseco Oceanview Đà Nẵng	Công ty con	Mua tài sản cố định	-	300.000.000
Công ty CP Đầu tư khai thác nhà ga Quốc tế Đà Nẵng	Công ty cùng tập đoàn	Mua hàng hóa và phí dịch vụ	10.267.716	-
		Cung cấp dịch vụ	-	28.352.500
			<b>10.267.716</b>	<b>328.352.500</b>
<b><i>Phải trả khác - dài hạn (Thuyết minh số 13)</i></b>				
Taseco Oceanview Đà Nẵng	Công ty con	Nhận vốn góp cho hợp đồng hợp tác đầu tư	38.000.000.000	38.000.000.000
			<b>38.000.000.000</b>	<b>38.000.000.000</b>

***Nghiệp vụ với các bên liên quan khác***

Thu nhập của các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc:

			<i>Đơn vị tính: VND</i>	
			<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2018</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2017</i>
Lương và thưởng			443.875.000	319.730.000
Thu nhập khác			31.390.000	23.500.000
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>475.265.000</b>	<b>343.230.000</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2018 và cho quý 1 năm 2018 kết thúc cùng ngày

**24. CÁC CAM KẾT**

**Thuê hoạt động**

Công ty hiện đang thuê tài sản theo các hợp đồng thuê sau:

- ▶ Hợp đồng cho thuê mặt bằng, nhượng quyền kinh doanh và cung cấp dịch vụ tại Nhà ga T1 và T2 – Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài với Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam có thời hạn đến ngày 31 tháng 12 năm 2019; và
- ▶ Một số hợp đồng thuê hoạt động khác.

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản tiền thuê phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2018	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2017
Đến 1 năm	12.626.078.400	12.246.662.400
Từ 1 - 5 năm	31.456.965.600	32.622.782.400
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>44.083.044.000</u></b>	<b><u>44.869.444.800</u></b>

**25. CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Không có sự kiện nào khác phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong báo cáo tài chính riêng của Công ty.

Phạm Trí Hoàng  
Người lập

Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng



Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 24 tháng 04 năm 2018